

Διοικητική ανταπόκριση

Η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, με το υπ. αρ. πρωτ. 1163/5-9-07 έγγραφο προς τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ανέφερε, σχετικά με τις επισημάνσεις του πορίσματος για τις δικές της ενέργειες ή/και παραλείψεις, ότι:

α) το, από 2-6-04, τοπογραφικό διάγραμμα για τον καθορισμό όχθης και παρόχθιας ζώνης της Λίμνης Κερκίνης στην περιοχή 'Λιμανάκι' του Δήμου Κερκίνης δεν συντάχθηκε από την ανωτέρω υπηρεσία, αλλά από πολιτικό μηχανικό του οικείου δήμου και κατόπιν διαπίστωσης της λανθασμένης αποτύπωσης υψομέτρων συντάχθηκαν τα, από 18-10-05, νεώτερα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία και θεωρήθηκαν και από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, β) η καθυστέρηση έκδοσης πρωτοκόλλου κατεδάφισης, μετά τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για τον καθορισμό της όχθης και παρόχθιας ζώνης και παλαιάς ζώνης στη θέση Λιμανάκι, οφείλετο στο αίτημα του Δήμου Κερκίνης για επανακαθορισμό των ορίων, γ) η υπηρεσία εξέδωσε, αρχικά, πρωτόκολλο κατεδάφισης κατά του ιδιώτη, *«...διότι η αίσθηση που δημιουργούσε ο ίδιος ήταν ότι ανήγειρε 'ιδίους εξόδους' το αυθαίρετο κτίριο... με την συμπαράσταση του Δημάρχου...»*, και στη συνέχεια, κατόπιν κατάθεσης στοιχείων από τον ιδιώτη *«...περί ενεργούς ανάμιξης του κ. Δημάρχου...»* η υπηρεσία εξέδωσε πρωτόκολλο κατεδάφισης κατά του Δήμου Κερκίνης.

Μετά την έκδοση του πορίσματος, διαπιστώθηκε χαρακτηριστική κωλυσιεργία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας αν και πρόκειται για προστατευόμενη περιοχή, να εξασφαλίσει τις σχετικές πιστώσεις για την κατεδάφιση του αυθαίρετου κτίσματος. Μετά την παρέμβαση του Συνηγόρου του Πολίτη προς το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, εγκρίθηκε η πίστωση του αναγκαίου ποσού για την κάλυψη της δαπάνης της κατεδάφισης (Απρίλιος 2008).

Στη συνέχεια, η Αρχή ενημερώθηκε από τη Διεύθυνση Συντήρησης Έργων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ότι οι τελέσαντες την αυθαίρετη κατασκευή ανέλαβαν την αποξήλωσή της (Αύγουστος 2008).

Κατόπιν διενέργειας αυτοψίας στην περιοχή από κλιμάκιο του Συνηγόρου του Πολίτη, τον Οκτώβριο 2008, όπου διαπιστώθηκε ότι είχε κατεδαφισθεί τμήμα μόνον του διώροφου αυθαίρετου κτίσματος παρά τις αντίθετες διαβεβαιώσεις της διοίκησης, η Αρχή ζήτησε εκ νέου την ολοκλήρωση της επίμαχης κατεδάφισης.

Πρόσφατα, η Αρχή ενημερώθηκε ότι η κατεδάφιση ολοκληρώθηκε (Νοέμβριος 2008).