

**Σχέδιο Αρ. πρωτ. εγγράφου: 6692/06/2.9**  
**Ειδ. Επιστήμονες:**  
**Μαυρομάτη Ελευθερία, Φιλιππάκη Δάφνη**  
Αθήνα, 07 Σεπτεμβρίου 2012

**Προς:**

κα \*\*\*\*\*

**Θέμα: «Διερεύνηση νομιμότητας αδειοδότησης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στο χαρακτηρισμένο ιστορικό κέντρο της Κω».**

Αγαπητή κυρία \*\*\*\*\*,

όπως ήδη γνωρίζετε ο Συνήγορος του Πολίτη διερευνά επί μακρό χρονικό διάστημα την υπ' αρ. πρωτ. 6692/05.05.2006 αναφορά σας, με αντικείμενο τη λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφεξής ΚΥΕ) στο χαρακτηρισμένο ιστορικό κέντρο της Κω.

Ειδικότερα, ο Συνήγορος του Πολίτη απεύθυνε συνολικά εννέα έγγραφα, εκ των οποίων τα υπ' αρ. 6692/06/2.2/24.08.06, 6692/06/2.4/09.02.09, 6692/06/2.5/03.04.09, 6692/06/2.6/03.04.2009, 6692/06/2.8/07.08.09, 6692/06/2.7/01.06.11 έγγραφα, προς όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες με αίτημα να ενημερωθεί για τις απόψεις τους και για τις ενέργειες στις οποίες προτίθενται να προβούν για την αποκατάσταση της νομιμότητας στην περιοχή του ιστορικού κέντρου της Κω. Σε συνέχεια του τελευταίου ως άνω εγγράφου του έλαβε τα ακόλουθα έγγραφα εκ μέρους των εμπλεκόμενων υπηρεσιών:

1. Το υπ' αρ. πρωτ. 3191/14.06.2011 έγγραφο της ΚΒ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του ΥΠ.ΠΟ.Τ. προς το Δήμο Κω.
2. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/59268/2690/04.07.2011 έγγραφο του Τμήματος Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του ΥΠΠΟΤ προς το γραφείο της κ. Γενικής Γραμματέως.
3. Το υπ' αρ. πρωτ. 24689/06.07.2011 έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου του Δήμου Κω προς την ΚΒ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟΤ.
4. Το υπ' αρ. πρωτ. 3162/04.08.2011 έγγραφο της 4<sup>ης</sup> Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟΤ προς τον Συνήγορο του Πολίτη.
5. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/85464/3813//09.09.2011 απόφαση του Τμήματος Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του ΥΠΠΟΤ με θέμα την έγκριση συγκρότησης επιτροπής μελών του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου για τη διενέργεια αυτοψίας σχετικά με τη λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στο περιβάλλον του αρχαιολογικού χώρου της Αγοράς και της Συνοικίας του Λιμένος στην πόλη της Κω.
6. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/62750/3047/12.09.2011 έγγραφο του Τμήματος Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας της

Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του ΥΠΠΟΤ προς τον Δήμο Κω.

7. Το υπ' αρ. πρωτ. ΣΕΕΔΔ/Φ.3/336/16.01.2012 έγγραφο του Σώματος Επιθεωρητών-Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.

Εν συνεχεία, η Ανεξάρτητη Αρχή απευθύνθηκε, με το υπ' αρ. πρωτ. 6692/ 06/ 2.8/ 12.03.2012 έγγραφό της, προς τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, το οποίο κοινοποιήθηκε σε όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες, ενημερώνοντάς τον για την εξέλιξη της υπόθεσης και αιτούμενος την συνδρομή του στο διαμεσολαβητικό έργο της Ανεξάρτητης Αρχής.

Σε συνέχεια του υπ' αρ. πρωτ. 6692/06/2.8/12.03.2012 εγγράφου του Συνηγόρου ου Πολίτη, οι αρμόδιες υπηρεσίες απέστειλαν τα ακόλουθα έγγραφα:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/22227/1124/13.02.2012 Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού.
2. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/34023/1679/05.04.2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού προς τον Συνήγορο του Πολίτη.
3. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/39963/1968/30.04.2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού προς την κα. \*\*\*\*\*.
4. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/40743/2055/18.05.2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού προς τον Συνήγορο του Πολίτη.
5. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/46412/2338/22.05.2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού προς τον Δήμο Κω, με συνημμένα τα ακόλουθα: το υπ' αρ. πρωτ. 2095/03.05.2012 έγγραφο της ΚΒ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟΤ και το υπ' αρ. πρωτ. 13153/10.04.2012 έγγραφο του Δήμου Κω.

Στο σημείο αυτό, σας γνωρίζουμε ότι ο Συνήγορος του Πολίτη εξακολουθεί να εμμένει στις απόψεις του, όπως έχουν διατυπωθεί αναλυτικά στο υπ' αρ. 6692/06/2.7/01.06.2011 έγγραφό του προς όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες. Ειδικότερα, από τα στοιχεία που έχουν τεθεί, μέχρι και σήμερα υπόψη της Ανεξάρτητης Αρχής, καθίσταται σαφές ότι δεν έχει ληφθεί η προηγούμενη έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού, με αποτέλεσμα να έχει εκδοθεί η άδεια λειτουργίας για το ΚΥΕ στο Ο/Τ 30<sup>Α</sup> κατά παράβαση του άρθρου 10 του Ν. 3028/2002. Επίσης, ο Συνήγορος του Πολίτη έχει υποστηρίξει ότι υφίσταται υποχρέωση ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, όχι μόνο για το ΚΥΕ στο ΟΤ 30<sup>Α</sup>, αλλά και για κάθε άλλη συναφή περίπτωση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο δεν έχει προηγηθεί η έγκριση του Υπουργού Πολιτισμού για την έκδοση άδειας λειτουργίας.

**Ωστόσο, από τα υπ' αρ. πρωτ. 24689/06.07.2011 και 13153/10.04.2012 έγγραφα του Δήμου Κω συνάγεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την εξέταση του ζητήματος της νομιμότητας της έκδοσης των αδειών λειτουργίας των ΚΥΕ δεν προτίθεται να προβεί στην επανεξέταση των αδειών λειτουργίας τους, παρότι**

το ΥΠ.ΠΟ.Τ., με την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ ΓΔΑΠΚ/ ΑΡΧ/ Α1/ Φ22/ 22227/ 1124/ 13.02.2012 Απόφασή του, ζήτησε από τις αρμόδιες Εφορείες Αρχαιοτήτων, ΚΒ' ΕΠΚΑ και 4<sup>η</sup> ΕΒΑ να προβούν σε ενέργειες προκειμένου οι ιδιοκτήτες των ΚΥΕ επί των οδών Ναυκλήρου, Ιωαννίδη και Ρ. Φεραίου να υποβάλουν εκ νέου αίτηση χορήγησης άδειας λειτουργίας ΚΥΕ, αφού πρώτα προσκομίσουν την αρχική άδεια λειτουργίας και τοπογραφικό της ιδιοκτησίας τους. Η νέα αίτηση ζητήθηκε ώστε να διαπιστωθεί εάν υπάρχουν άδειες λειτουργίας πριν την έκδοση του Π.Δ. του 1989 (ΦΕΚ 230 /Δ / 21.04.1989) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη «του οικισμού Κω του Δήμου Κω».

Επίσης το ΥΠ.ΠΟ.Τ., με το υπ' αρ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ22/46412/2338 /22.05.2012 έγγραφο του Τμήματος Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και Αρχαιογνωστικής Έρευνας, **ενημέρωσε τον Δήμαρχο Κω για την υποχρέωση συνδρομής της Δημοτικής Αρχής στο έργο της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας**, η οποία είναι η καθ' ύλην αρμόδια Υπηρεσία για να διαπιστώσει εάν οι εγκαταστάσεις των εν λόγω Καταστημάτων προκαλούν αισθητική όχληση ή άμεση βλάβη στα μνημεία του γειτνιάζοντος Αρχαιολογικού Χώρου και Αρχαιολογικού Μουσείου, δυνάμει του άρθρου 10 του Ν/ 3028/2002, βάσει του οποίου **οι αδειοδοτήσεις για τη λειτουργία των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος πλησίον αρχαιολογικών χώρων, μνημείων, ιστορικών τόπων και μουσείων δίδονται κατόπιν έγκρισης του ΥΠ.ΠΟ.Τ., η οποία προηγείται της άδειας άλλων αρχών και έχει δεσμευτικό χαρακτήρα.**

Σύμφωνα με τα έγγραφα που έχουν περιέλθει στο φάκελο της υπόθεσης, ο Συνήγορος του Πολίτη διαπιστώνει ότι το ΥΠ.ΠΟ.Τ. και οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του προέβησαν σε συγκεκριμένες ενέργειες προκειμένου να επανέλθει η λειτουργία των ΚΥΕ στην εν θέματι περιοχή στο πλαίσιο που προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία. Αντίθετα, ο Δήμος Κω δεν έχει μέχρι σήμερα εκδηλώσει πρόθεση επανεξέτασης της νομιμότητας έκδοσης αδειών λειτουργίας των ΚΥΕ πλησίον αρχαιολογικών χώρων, μνημείων, ιστορικών τόπων και μουσείων.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Συνήγορος του Πολίτη, μετά την παρέλευση χρονικού διαστήματος πλέον των έξι ετών από την υποβολή της αναφοράς σας και κατόπιν της αποστολής σειράς εγγράφων του, με αίτημα να ληφθούν υπόψη οι απόψεις του για τα ΚΥΕ στο χαρακτηρισμένο ιστορικό κέντρο της πόλης Κω και να εφαρμοστεί η σχετική νομοθεσία, έχει ολοκληρώσει τη διαμεσολαβητική του αποστολή και η αναφορά σας θα τεθεί στο αρχείο.

Σας ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη σας στο θεσμό του Συνηγόρου του Πολίτη και παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,

Ιωάννης Π. Σαγιάς

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

**Κοινοποίηση:**

1. Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού  
Γραφείο Υπουργού  
Μπουμπουλίνας 20-22  
11742, Αθήνα

2. Υπουργείο Πολιτισμού  
Γραφείο Γενικής Γραμματέως κ. Λ. Μενδώνη  
Μπουμπουλίνας 20-22  
10682, Αθήνα

3. κ. Φώτη Χατζημιχάλη  
Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου  
Ακτή Μιαούλη 83 & Μπότσαρη 2-8  
18538, Πειραιάς

4. Υπουργείο Πολιτισμού  
Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων  
Διεύθυνση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων  
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και  
Αρχαιογνωστικής Έρευνας  
Μπουμπουλίνας 20- 22  
10682, Αθήνα

5. Σώμα Επιθεωρητών-Ελεγκτών Δημόσιας Διοίκησης  
Συγγρού 60  
11742, Αθήνα

6. ΚΒ' Εφορεία Προϊστορικών  
και Κλασικών Αρχαιοτήτων  
Οδός Ιπποτών  
85100, Ρόδος

7. 4<sup>η</sup> Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων  
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων, Μνημείων και  
Αρχαιογνωστικής Έρευνας  
Οδός Ιπποτών  
85100, Ρόδος.

8. 3η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων  
και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου  
Οδός Ιπποτών  
85100, Ρόδος

9. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων  
και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου  
Οδός Ιπποτών  
85100, Ρόδος

10. Κύριο Δήμαρχο

Δήμου Κω  
Ακτή Κουντουριώτη  
85300, Κως