

14 Ιουνίου 2016

Αριθμ. Πρωτ.: 214482/22063/2016

Πληροφορίες: Αντωνίνα Παπαθανάσογλου

Δήμος Ηλιούπολης  
Ποιότητα Ζωής  
Βενιζέλου Σοφοκλή 112-114 & Πρωτόπαππα,  
16310, Ηλιούπολη

Δημοτική Αστυνομία Ηλιούπολης  
Βενιζέλου Σοφοκλή 112-114 & Πρωτόπαππα,  
16310, Ηλιούπολη

Περιφέρεια Αττικής  
Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών  
ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών  
Λ. Μεσογείων 156  
11527 Χολαργός

**Θέμα: Διαμαρτυρία για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων από σταθμευμένα οχήματα  
φανοποιείου στο Δήμο Ηλιούπολης**

Αξιότιμοι κύριοι,

Ο Συνήγορος του Πολίτη στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του κατά το άρ. 103 § 9 του Συντάγματος και το ν.3094/2003 εξετάζει αναφορά πολίτη σχετικά με ζητήματα ανεξέλεγκτης και παράνομης στάθμευσης οχημάτων σε πεζοδρόμια και οδοστρώματα της γύρω περιοχής από το φανοποιείο αυτοκινήτων με την επωνυμία «XXX» που λειτουργεί επί των οδών XXX στην Πλατεία XXX στο Δήμο Ηλιούπολης.

Ειδικότερα, ο πολίτης καταγγέλλει ότι βρίσκονται 40-50 τρακαρισμένα οχήματα (με ή χωρίς πινακίδες) τα οποία σταθμεύουν στις ίδιες θέσεις για μήνες ή και χρόνια. Το θέμα είχε εισαχθεί προς συζήτηση στις 04.02.15 στην 4<sup>η</sup> συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου. Σύμφωνα με τα λεγόμενα του αναφερόμενου η Δημοτική Αστυνομία προσέρχεται, μετά από κλήσεις των κατοίκων της περιοχής, προς διαπίστωση της κατάστασης και επιβολή προστίμων, αλλά αυτό δεν έχει φέρει τα επιθυμητά αποτελέσματα. Ακολουθώντας, μας δηλώνει ότι ο Δήμος Ηλιούπολης τοποθέτησε στις αρχές του σχολικού έτους κολονάκια για να διευκολύνει τη διέλευση των ΙΧ αυτοκινήτων στη συμβολή των οδών XXX και XXX, τα οποία, όμως, σήμερα βρίσκονται σχεδόν ολοκληρωτικά κατεστραμμένα.

Περί επιτρεπόμενων θέσεων στάθμευσης και κατάληψης πεζοδρομίων ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

1. Σχετικά με τις θέσεις στάθμευσης στα αρθρ. 3 & 4 του ΠΔ 111/2004 προβλέπεται ότι τα συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων, φανοποιεία, βαφεία δικαιούνται μία (1) θέση στάθμευσης ανά 20 τμ επιφανείας κτιρίου.



2. Με το αρ. 967 ΑΚ στα κοινόχρηστα πράγματα περιλαμβάνονται και οι δρόμοι ανεξαρτήτως αν πρόκειται για εθνικούς, επαρχιακούς, δημοτικούς ή κοινοτικούς. Ως τμήματα των δρόμων και ως κοινόχρηστα λογίζονται και τα πεζοδρόμια, όπως προκύπτει από το αρθρ. 13 παρ. 1 του από 20 9/20-10-1958 Β.Δ. και το άρθρο 2, παρ. 4 και 6, του ΓΟΚ (ν. 1577/1985). Επίσης, σύμφωνα με το αρθρ. 367 του Κώδικα Πολεοδομική Νομοθεσίας «*Τα πεζοδρόμια των κοινόχρηστων χώρων κατασκευάζονται, ανακατασκευάζονται, επισκευάζονται και συντηρούνται με σκοπό να διασφαλίζεται η συνεχής, ασφαλής και χωρίς εμπόδια κυκλοφορία των πεζών σε όλη την επιφάνειά τους και η χρήση τους από άτομα με ειδικές ανάγκες, εφόσον επιτρέπεται από τη μορφολογία του εδάφους*».

3. Στο αρθρ. 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων περιλαμβάνεται στις αρμοδιότητες του Τομέα Ποιότητας Ζωής των Δήμων η απομάκρυνση των εγκαταλελειμμένων οχημάτων και γενικότερα η λήψη μέτρων για την αποφυγή δυσμενών επιδράσεων στην ασφάλεια της κυκλοφορίας. Επίσης, με βάση το ίδιο άρθρο στο Δήμο ανήκει η μέριμνα και η λήψη μέτρων για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους.

4. Σύμφωνα με το αρθρ. 34 παρ. 2 εδ. ε) του ΚΟΚ, όπως ισχύει σήμερα, η στάση ή στάθμευση οχήματος απαγορεύεται, μεταξύ άλλων, και σε πεζοδρόμια, πλατείες και σε ειδικά ερείσματα που προορίζονται για πεζούς. Ακολούθως, στο αρθρ. 48 παρ. 5 του ΚΟΚ προβλέπεται: «*Η κατάληψη επιφάνειας πεζόδρομου για οποιαδήποτε άλλη χρήση, εκτός γι' αυτήν που έχει κατασκευαστεί, απαγορεύεται, εφόσον παρεμποδίζεται η κυκλοφορία των πεζών, ως και η είσοδος - έξοδος οχημάτων άμεσης ανάγκης ή εξυπηρέτησης των παροδίων*».

Με βάση τα ανωτέρω, παρακαλούμε τις κάτωθι υπηρεσίες για τα ακόλουθα:

- Ζητούμε ενημέρωση σχετικά με τα καταγεγραμμένα συμβάντα από τη Δημοτική Αστυνομία Ηλιούπολης, καθώς και εκτίμηση της κατάστασης, όπως αυτή αποτυπώνεται μετά τους διοικητικούς ελέγχους.
- Από το Δήμο Ηλιούπολης παρακαλούμε να προβεί, κατόπιν σχετικού ελέγχου, στις δέουσες ενέργειες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, ώστε τα σταθμευμένα οχήματα που βρίσκονται στην κατοχή - προσωρινή ή μόνιμη - της εν λόγω επιχείρησης να μην ξεπερνούν τα επιτρεπόμενα από τη νομοθεσία. Παρακαλούμε, για την άμεση λήψη των νόμιμων μέτρων δεδομένου ότι, κατά τους ισχυρισμούς του αναφερόμενου, η επιβολή προστίμων δεν προκύπτει να έχει περιορίσει το φαινόμενο.
- Η Δ/ση Μεταφορών και Επικοινωνιών ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών παρακαλούμε να μας αποστείλει την ισχύουσα άδεια λειτουργίας του εν λόγω φανοποιείου.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων για τη συνεργασία και παραμένουμε στη διάθεσή σας, για κάθε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

Με εκτίμηση

Ιωάννης Π. Σαγιάς

Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη



29 Νοεμβρίου 2016

Αριθμ. Πρωτ.: 214482/44274/2016

Πληροφορίες: Αντωνίνα Παπαθανάσογλου

Δήμος Ηλιούπολης  
Τμήμα Εσόδων  
Βενιζέλου Σοφοκλή 112-114 & Πρωτόπαππα,  
16310, Ηλιούπολη

Δημοτική Αστυνομία Ηλιούπολης  
Βενιζέλου Σοφοκλή 112-114 & Πρωτόπαππα,  
16310, Ηλιούπολη

Δήμος Ηλιούπολης  
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών  
Βενιζέλου Σοφοκλή 112-114 & Πρωτόπαππα,  
16310, Ηλιούπολη

Περιφέρεια Αττικής  
Δ/νση Μεταφορών και Επικοινωνιών  
ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών  
Λ. Μεσογείων 156  
11527 Χολαργός

**Θέμα: Διαμαρτυρία για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων από σταθμευμένα οχήματα  
φανοποιείου στο Δήμο Ηλιούπολης**

Αξιότιμοι κύριοι,

Ο Συνήγορος του Πολίτη στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του κατά το άρ. 103 § 9 του Συντάγματος και το ν.3094/2003 εξετάζει, όπως ήδη γνωρίζετε, αναφορά πολιτών σχετικά με τα ζητήματα ανεξέλεγκτης και παράνομης στάθμευσης οχημάτων σε πεζοδρόμια και οδοστρώματα της γύρω περιοχής από το φανοποιείο αυτοκινήτων με την επωνυμία «XXX» που λειτουργεί επί των οδών XXX και XXX στην Πλατεία XXX στο Δήμο Ηλιούπολης.

Στο πλαίσιο της διαμεσολάβησής μας λάβαμε το υπ' αριθμ.: 68263/03.11.16 έγγραφο της Δ/νσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών με συνημμένη την άδεια λειτουργίας του συνεργείου των κ.κ. XXX αόριστης χρονικής ισχύος. Παράλληλα, λάβαμε το υπ' αριθμ.: 22184/11.08.16 έγγραφο της Δημοτικής Αστυνομίας του Δήμου Ηλιούπολης, από το οποίο προκύπτουν οι ενέργειες της εν λόγω υπηρεσίας από το 2007 μέχρι σήμερα. Περαιτέρω, με το ίδιο έγγραφο, μας κοινοποιήθηκε η υπ' αριθμ. 133/27.07.2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ηλιούπολης, με την οποία παραχωρήθηκε, έναντι μισθώματος, δημοτική έκταση 70 τμ., με τον όρο να απομακρυνθούν τα οχήματα ιδιοκτησίας ή στην κατοχή του κ. XXX (προς επισκευή, εγκαταλελειμμένα, τρακαρισμένα) που βρίσκονται σταθμευμένα στους γειτονικούς δρόμους.



Μετά από επικοινωνία της Αρχής με τους αναφερόμενους πολίτες ενημερωθήκαμε ότι η κατάσταση ουδόλως έχει αλλάξει και τα εν λόγω οχήματα εξακολουθούν να είναι παρκαρισμένα στην ευρύτερη περιοχή.

Με το παρόν έγγραφό μας θα θέλαμε να σας επαναλάβουμε ότι στα αρθρ. 3 & 4 του ΠΔ 111/2004 προβλέπεται ότι τα συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων, φανοποιεία, βαφεία δικαιούνται **μία (1) θέση στάθμευσης ανά 20 τμ επιφανείας κτιρίου.**

Με βάση τα ανωτέρω, παρακαλούμε τη Δημοτική Αστυνομία να ελέγξει την παρούσα κατάσταση των σταθμευμένων οχημάτων, μετά την πρόσφατη παραχώρηση της δημοτικής έκτασης και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των ιδιοκτητών του συνεργείου, να επιβάλει τα αναλογούντα πρόστιμα.

Περαιτέρω, ζητούμε από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου Ηλιούπολης να προβεί άμεσα στις απαιτούμενες ενέργειες για την απομάκρυνση των εγκαταλελειμμένων οχημάτων.

Επιπλέον, παρακαλούμε τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου να προβεί στην ορθή σήμανση της παραχωρηθείσας έκτασης.

Τέλος, ζητούμε από τη Δ/νση Μεταφορών & Επικοινωνιών της Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών να προβεί σε αυτοψία για να ελέγξει την τήρηση των όρων της άδειας, δεδομένης της ανεξέλεγκτης κατάστασης των σταθμευμένων οχημάτων, κατά παράβαση της οικείας νομοθεσίας για τα συνεργεία (σας κοινοποιούμε το υπ' αριθμ.: 22184/11.08.16 έγγραφο της Δημοτικής Αστυνομίας, το από 04.11.15 ενημερωτικό σημείωμα επιβολής προστίμων από το Τμήμα Εσόδων, καθώς και την υπ' αριθμ.: 133/16 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ηλιούπολης). Σας υπενθυμίζουμε ότι το αρθρ. 16 παρ. 4 του ΠΔ 78/88 προβλέπεται πως η άδεια λειτουργίας συνεργείου μπορεί να αφαιρεθεί προσωρινά ή οριστικά με αιτιολογημένη ειδική απόφαση της αρχής που τη χορήγησε. Επιπροσθέτως, σύμφωνα με την παρ. 8 της εγκυκλίου 1392/929/11.03.14 με την οποία τροποποιήθηκαν οι διαδικασίες ίδρυσης και άδειας λειτουργίας των συνεργείων, σε περίπτωση διαπίστωσης της μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων βάσει των οποίων χορηγήθηκε η Βεβαίωση Νόμιμης Λειτουργίας, οι ενέργειες που οφείλει η υπηρεσία να πραγματοποιήσει παραμένουν οι ίδιες έως και σήμερα και συγκεκριμένα κλήση για έκφραση απόψεων, απόφαση ανάκλησης (οριστική ή προσωρινή) βεβαίωσης νόμιμης λειτουργίας, σφράγιση (οριστική ή προσωρινή) της εγκατάστασης σε περίπτωση μη συμμόρφωσης κλπ.

Σε αναμονή των ενεργειών και εγγραφών απαντήσεών σας, παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

Με Τιμή

Ιωάννης Π. Σαγιάς  
Βοηθός Συνήγορος του Πολίτη

Κοινοποίηση:

Δήμος Ηλιούπολης  
Ποιότητα Ζωής  
Βενιζέλου Σοφοκλή 112-114 & Πρωτόπαππα,  
16310, Ηλιούπολη