



ΣΥΝΗΓΟΡΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2012

Δελτίο Τύπου

Ο Συνήγορος του Πολίτη για το κόστος στέγασης των γραφείων του

Ο Συνήγορος του Πολίτη είχε ζητήσει εγγράφως και επανειλημμένα, ήδη από τις αρχές του 2010, από τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες και την Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών την ενεργοποίηση των διαδικασιών για τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος (προς τρεις συνολικά ιδιοκτήτες- εκμισθωτές) των γραφείων του. Τελικά, αυτό επιτεύχθηκε με τη σύναψη «τροποποιητικών συμβάσεων μίσθωσης», μειώνοντας τα καταβαλλόμενα μισθώματα κατά 28% για δύο από τους τρεις εκμισθωτές και 20% για τον τρίτο.

Σημειώνεται ότι όλες ανεξαιρέτως οι διαδικασίες μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών (μεταξύ των οποίων και ο Συνήγορος του Πολίτη), διενεργούνται αποκλειστικά από την Κτηματική Υπηρεσία η οποία στη συνέχεια συμβάλλεται με τους εκμισθωτές, όπως συνέβη και για τον Συνήγορο του Πολίτη από την έναρξη της λειτουργίας του, το 1998.

Περαιτέρω, ενόψει της εξελισσόμενης εξαιρετικά δυσχερούς δημοσιονομικής κρίσης και τις διαμορφωθείσες τιμές της αγοράς, εκτιμήθηκε από την ανεξάρτητη αρχή ότι το συνολικά καταβαλλόμενο μίσθωμα παρέμενε υψηλό ακόμη και μετά τις μειώσεις. Για το λόγο αυτό, ο Συνήγορος του Πολίτη ζήτησε το 2011 εγγράφως εκ νέου από τις αρμόδιες υπηρεσίες να ενεργοποιηθούν οι διαδικασίες είτε για την περαιτέρω μείωση των μισθωμάτων εκ μέρους των εκμισθωτών είτε για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών του Συνηγόρου σε άλλο οικονομικότερο πρόσφορο κτίριο, παραμένοντας εύκολα προσβάσιμο για τους πολίτες.

Η Συνήγορος του Πολίτη Καλλιόπη Σπανού, συναντήθηκε μετά από πρωτοβουλία της σήμερα με τον οικονομικό Εισαγγελέα, Γρηγόριο Πεπόνη, τον οποίο ενημέρωσε αναλυτικά για όλες τις παραπάνω ενέργειες της ανεξάρτητης αρχής. Έθεσε επίσης στη διάθεσή του όλα τα σχετικά στοιχεία και την αλληλογραφία με τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του δημοσίου, από το 2010 μέχρι σήμερα, προκειμένου να διευκολύνει την έρευνά του.

Για πληροφορίες: Ρόη Τζαβάρα τηλ.210 7289610, Τζάθα Αγγέλα τηλ. 210 7289627, Παραγαυιός Πέτρος τηλ 210 7289625